

## INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 196/2003 (c.d. PRIVACY)

### “CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI”

#### D. lgs. 30.6.2003 n. 196

In osservanza del D. lgs 196/2003, recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i Titolari del trattamento dei dati – indicati in calce – sono tenuti a fornire ai Clienti alcune informazioni riguardanti l'utilizzo dei dati personali.

Vi preghiamo pertanto di leggere con attenzione la seguente comunicazione informativa.

Il trattamento dei dati personali da Voi forniti a queste Ditte, ovvero altrimenti acquisiti all'atto del conferimento dell'incarico di mediazione, nel rispetto delle disposizioni legislative e contrattuali vigenti, avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e potrà comportare tutte le operazioni previste dall'Articolo 4, comma 1, lettera a), del D. Lgs. n. 196/2003. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e del Suo diritto alla protezione dei dati personali.

#### Finalità del trattamento cui sono destinati i dati

I dati personali sono trattati nell'ambito della normale attività professionale, gestionale e promozionale dei sotto indicati Titolari del trattamento secondo le seguenti finalità :

- 1) finalità strettamente connesse e strumentali alla gestione del rapporto professionale, quali:
  - trattamento dei dati per lo svolgimento delle pratiche promozionali, commerciali, amministrative e/o derivanti dal contratto o da obblighi di legge;
  - informazione sulle iniziative promosse dal sotto indicato Titolare del trattamento;
  - invio di documentazione informativa o riferita alle pratiche commerciali ed amministrative di cui sopra;
- 2) funzionali all'attività del sotto indicato Titolare del trattamento, quali:
  - comunicazione dei dati dell'interessato a persone fisiche e/o giuridiche operanti nell'ambito di attività connesse, necessarie per il compito dell'incarico affidato (quali quelle relative a effettuazione di visure ipocatastali, protesti) e/o al fine di stipulare polizze assicurative a copertura dei rischi inerenti l'operazione oggetto di incarico;
- 3) rispetto di normative comunitarie e nazionali (DM 3.2.2006 n. 143 Antiriciclaggio).

#### Modalità di trattamento dei dati

I dati personali sono trattati nell'ambito della normale attività professionale, gestionale e promozionale dei sotto indicati Titolari del trattamento secondo le seguenti modalità :

- 1) in relazione alle sopra indicate finalità il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con logiche strettamente correlate alle finalità stesse e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi:
  - l'inserimento dei dati dell'interessato potrà avvenire quindi sia su supporto cartaceo che informatico e/o telematico.

Ciascun Cliente – “interessato” - ha quindi la facoltà di rifiutare il proprio consenso ai sotto indicati Titolari del trattamento per questi tipi di comunicazione, barrando le apposite caselle.

Si avverte che in caso di mancanza di un espresso consenso i sotto indicati Titolari non potranno comunicare tali dati ad altri soggetti, né potranno diffonderli.

#### Diritti di cui all'art. 7 D. lgs. 196/2003

L'art. 7 del Codice attribuisce all'interessato l'esercizio di specifici diritti.

In particolare, l'interessato può ottenere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e richiedere che tali dati vengano messi a sua disposizione in forma intellegibile. L'interessato può altresì chiedere di conoscere l'origine dei dati nonché la logica e finalità su cui si basa il trattamento; di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento degli stessi.

**Si informa altresì che:**

- ◆ Titolare del trattamento dei dati personali **per la sede di Bergantino, Sermide e Ostiglia** è lo “Studio Immobiliare s.a.s. di Luigi Montagnini & C.” con sede a Bergantino (Rovigo) in Via Vittorio Emanuele numero 128, nella persona del suo legale rappresentante
- ◆ Titolare del trattamento dei dati personali **per la sede di Castelmasse** è la “Agenzia d'affari Studio Immobiliare di Mirco Calza” con sede a Castelmasse (Rovigo) in Via Cesare Battisti numero 42, nella persona del suo legale rappresentante
- ◆ Titolare del trattamento dei dati personali **per la sede di Trecenta** è lo “Studio Immobiliare di Ermanno Giacomella “ con sede a Trecenta (Rovigo) in Piazza S. Giorgio numero 88, nella persona del suo legale rappresentante
- ◆ Titolare del trattamento dei dati personali **per la sede di Poggio Rusco** è la “Agenzia d’Affari Daniele Grazia” con sede Poggio Rusco (Mantova) in Via Fabio Filzi numero 15 , nella persona del suo legale rappresentante.